



**AZIENDA CALABRIA LAVORO**  
**ENTE PUBBLICO ECONOMICO STRUMENTALE DELLA REGIONE CALABRIA**

**DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 64 del 12 luglio 2023**

**OGGETTO: aggiudicazione trattativa diretta sul MEPA per la fornitura del servizio di pulizia della sede istituzionale di Azienda Calabria Lavoro – approvazione atti della procedura.**



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**VISTA** la L.R. n. 5 del 19 febbraio 2001, con cui è stata istituita Azienda Calabria Lavoro con sede in Reggio Calabria, e il suo statuto, adottato dal Direttore Generale del tempo con Decreto n. 1 del 25 settembre 2001 ed approvato con D.G.R. della Calabria n. 882 del 16 ottobre 2001, successivamente modificato con Decreto del Direttore Generale n. 20 dell'11 aprile 2008 ed approvato con D.G.R. n. 306 del 15 aprile 2008 e, da ultimo, con decreto del Commissario Straordinario n. 21 del 3 marzo 2022 e approvato con D.G.R. n. 101 del 21 marzo 2022;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 21 del 6 marzo 2023, con cui l'avv. Elena Maria Latella è stato nominato Commissario Straordinario di Azienda Calabria Lavoro;

**VISTA** la L.R. n. 8 del 4 febbraio 2002, recante disposizioni in materia di ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria;

**VISTO** il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n. 118;

**VISTA** la Legge regionale 23 dicembre 2022 n. 51, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025", pubblicata sul BURC n. 297 del 23 dicembre 2022;

**VISTO** il decreto del Commissario Straordinario n. 85 del 10 agosto 2022, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;

### **VISTI:**

- il D.lgs. n. 50/2016, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- il D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" ("Decreto Correttivo");
- le Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018, riguardanti le procedure di affidamento sottosoglia;
- la L.R. n. 26/2007, di "Istituzione dell'autorità regionale denominata – Stazione Unica Appaltante – e disciplina della trasparenza in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- la Legge n. 136/2010, recante "Il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3, come interpretata e modificata con il D.L. n. 187/2010, convertito con legge n. 217/2010;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, contenente il Testo Unico delle "Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa";

**VISTO** il vigente Contratto Collettivo Nazionale del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrali/multiservizi;

**VISTO** il D.M. 13 febbraio 2014, con cui il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, ha adottato il costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi, a decorrere dal mese di luglio 2014;

**CONSIDERATO** che con decreto del Direttore Generale di Azienda n. 56 del 16 giugno 2023 è stata, tra l'altro, indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una procedura di gara tramite trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per la fornitura del servizio di pulizia dei locali della sede istituzionale ed operativa di Azienda Calabria Lavoro, in Reggio Calabria, Via V. Veneto 60, per la durata di 12 mesi, decorrenti dalla sottoscrizione del contratto, nominando responsabile del procedimento il funzionario Maria Antonella Buggè, affinché proceda ai conseguenziali adempimenti;



**VISTO** il “Capitolato Tecnico” allegato al predetto decreto n. 56/2023, che definisce caratteristiche e modalità del servizio;

**ATTESO** che la spesa presunta è stata determinata in € 25.000,00, Iva inclusa (euro venticinquemila/00) IVA inclusa;

**RILEVATO** che con nota acquisita al protocollo di Azienda in data 7 luglio 2023 n. 3031, il Responsabile del Procedimento ha comunicato:

- che, all’esito di una indagine preliminare di mercato, la società PULISERVICE, codice fiscale 02557290802, con sede legale in Reggio Calabria, Via S. Anna II Tronco, 18, in quanto altamente specializzata nel suo settore e in possesso di tutti i requisiti, tra cui i criteri di sostenibilità energetici e ambientali previsti dall’art. 34 del D.lgs. n. 50/2016, è stata invitata ad effettuare un sopralluogo presso i locali di Azienda;

- che in data 6 luglio 2023, è stato effettuato il detto sopralluogo, per prendere visione di aspetti essenziali per l’erogazione dei servizi a regola d’arte quali: la metratura dei locali, il numero delle postazioni di lavoro da igienizzare, la quantità di persone che frequenta quell’ambiente, il materiale igienico sanitario necessario, la metratura e l’altezza delle vetrate, la tipologia di pavimento, ecc.;

- che in data 7 luglio 2023 si è indetta attraverso il MEPA una RDO identificata sul sistema con n. 3654034, con cui la società PULISERVICE, individuata nella fase delle indagini preliminari di mercato, è stata invitata a produrre offerta;

**VISTA** la trattativa diretta espletata sul MEPA n. 3654034, con termine ultimo di presentazione in data 12 luglio 2023, alla quale è stata invitata la società PULISERVICE S.r.l., codice fiscale 02557290802;

**CONSIDERATO** che la predetta società ha presentato nei termini la sua offerta per l’importo pari ad € 20.490,00, oltre Iva;

**RITENUTO** opportuno, pertanto, stante la regolarità dell’offerta e la congruità rispetto alla spesa presunta, verificati i requisiti previsti dalla vigente normativa, di procedere all’affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede istituzionale ed operativa di Azienda Calabria Lavoro, siti in Reggio Calabria, Via Veneto n. 60, alla società PULISERVICE S.r.l., secondo le condizioni contrattuali prescritte nel Capitolato tecnico, per il complessivo prezzo di € 20.490,00, oltre Iva, per la durata di 12 mesi, con decorrenza dalla sottoscrizione del contratto, che verrà perfezionato con l’aggiudicatario mediante documento di stipula, generato automaticamente dalla piattaforma MEPA;

**RITENUTO** di dover impegnare a tal fine la somma di € 5.000,00, con imputazione della spesa sul capitolo U1204010401 del bilancio di previsione 2023, che presenta la necessaria disponibilità;

**DATO ATTO** che alla restante somma pari ad € 20.000,00 si fa fronte con le risorse presenti sul capitolo U2401024701 del bilancio di previsione 2023, giusta impegno 126/2022, quali spese di gestione;

#### **D E C R E T A**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate ed approvate:

- **di recepire** tutti gli atti della procedura indetta con decreto n. 56 del 16 giugno 2023 ed espletata, ai sensi dell’articolo 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. n.50/2016, tramite trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per la fornitura del servizio di pulizia dei locali della sede istituzionale ed operativa di Azienda Calabria Lavoro, in Reggio Calabria, Via V. Veneto 60, per la durata di 12 mesi, decorrenti dalla sottoscrizione del contratto ed in particolare l’offerta presentata nei termini previsti dalla società PULISERVICE S.r.l., codice fiscale 02557290802, con sede legale in Via S. Anna II Tronco, 18 Reggio Calabria, per l’importo di € 20.490,00, oltre Iva;



- **di aggiudicare**, conseguentemente, la trattativa diretta sul MEPA n. 3654034, per la fornitura del servizio di pulizia dei locali della sede istituzionale ed operativa di Azienda Calabria Lavoro, in Reggio Calabria, Via V. Veneto 60, in favore della predetta società PULISERVICE S.r.l., per la durata di 12 mesi, decorrenti dalla sottoscrizione del contratto alla predetta società, secondo le condizioni contrattuali prescritte nel Capitolato tecnico, per l'importo complessivo di € 25.000,00, Iva inclusa;
- di impegnare a tal fine la somma di € 5.000,00, con imputazione della spesa sul capitolo U1204010401 del bilancio di previsione 2023, che presenta la necessaria disponibilità;
- **di dare atto** che alla restante somma pari ad € 20.000,00 si fa fronte con le risorse presenti sul capitolo U2401024701 del bilancio di previsione 2023, giusta impegno 126/2022, quali spese di gestione;
- **di provvedere** alla liquidazione della somma predetta in favore della società aggiudicataria, previa acquisizione della relativa fattura mensile e del CIG;
- **di autorizzare** la Ragioneria ad emettere i relativi mandati di pagamento, accreditando la detta somma sul conto corrente indicato dall'impresa in assolvimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010, disponendo che lo strumento di pagamento riporti il codice identificativo della gara;
- **di trasmettere** il predetto decreto alla Corte dei Conti;
- **di pubblicare** il presente decreto sul sito istituzionale di Azienda Calabria Lavoro, sezione Amministrazione Trasparente, provvedimenti, decreti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
*avv. Elena Maria Latella*

